Gazettelive #Montpellier

13 juin 2017
Site internet
France

lagazettedemontpellier.fr

#POLITIQUE #ARCHITECTURE #URBANISME #ÉCONOMIE

LE BELAROÏA : UN MÉGA-COMPLEXE HÔTELIER LANCÉ LE 29 JUIN FACE À LA GARE

Publié le mardi 13 juin 2017 à 17:30 - Jean Baptiste DECROIX

C'est un immense géant d'acier. Le chantier du Belaroïa passe à la vitesse supérieure. La pose de la première pierre aura lieu le 29 juin à 18h.

Situé en face de la gare Saint-Roch, à l'angle des rues Pagezy et Jules-Ferry, le nouveau projet hôtelier de Montpellier comptera 10 étages, avec 180 chambres d'hôtel, une brasserie et douze logements.

Côté hôtel, il faudra compter sur 80 chambres pour un Campanile trois étoiles, et 100 chambres pour un Golden Tulip quatre étoiles. Le bâtiment disposera aussi de bureaux, d'une brasserie, et de douze logements très haut de gamme. Certains disposeront même d'une piscine sur le toit, avec vue sur la mer et le Pic Saint-Loup...

Il est réalisé par l'architecte Manuelle Gautrand, également conceptrice du showroom Citroën sur les Champs-Élysées. La livraison de ce nouveau géant de centre-ville est prévue en 2019.

Initialement prévue en 2014, l'inauguration de l'immeuble est retardée depuis près de quatre ans par de nombreux recours en justice des riverains, mécontents des dimensions impressionnantes du projet. Le promoteur a fini par contre-attaquer en réclamant un million d'euros pour procédure abusive. Un protocole d'accord a mis fin aux guéguerres judiciaires.

Lien internet : http://www.lagazettedemontpellier.fr/2411/le-belaroia-un-mega-complexe-hotelier-lance-le-29-juin-face-a-la-gare.html